

sai kayasehir





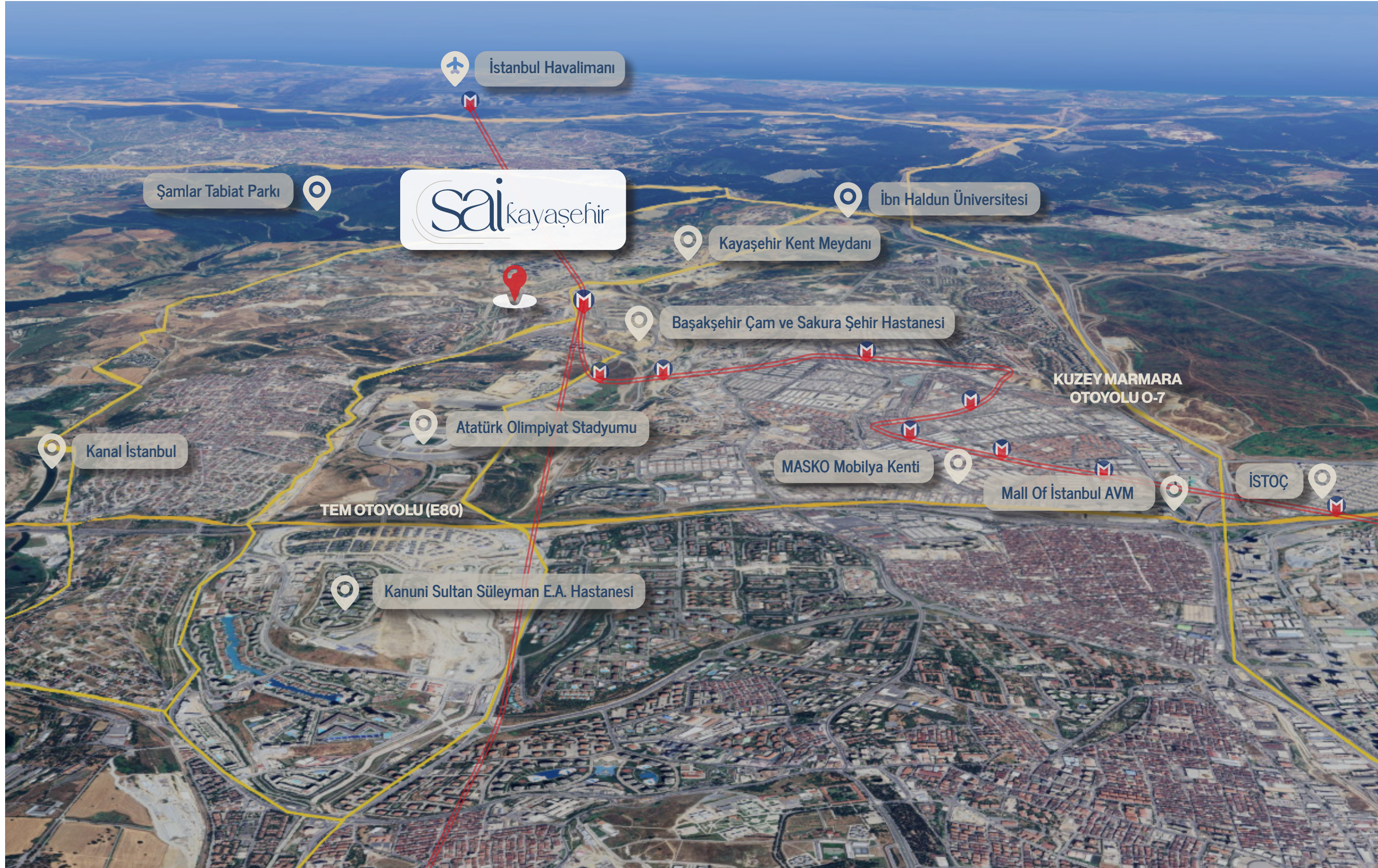


sai kayaşehir

Sai Kayaşehir, İstanbul'un hızla gelişen yeni merkezi Kayaşehir'de hayat buluyor. 9000 m² proje alanı, modern mimari anlayışı, geniş yeşil alanları ve zengin sosyal olanaklarıyla sizlere benzersiz bir yaşam deneyimi sunuyor.

İstanbul'un diğer bölgelerine kolay ulaşım imkanıyla, şehrin kalbinde olmanın avantajlarını doğayla iç içe bir yaşamla birleştirin.

80 dairelik tüm yaşam alanı seçenekleri, açık ve kapalı spor alanları, yürüyüş yolları, sauna ve sosyal tesisleri, kapalı otopark ve 24 saat güvenlik imkanlarıyla, Sai Kayaşehir'de güvenli, sağlıklı ve keyifli bir yaşamın tadını çıkarın!



ULAŞIM AĞLARI

Metro Hattı: 0.5 Km - Kayasehir Metro İstasyonu
Havalimani: 15 Km - İstanbul Havalimani
Belediye Otobüsleri: 0.5 Km - A15

EĞİTİM KURUMLARI

İbn Haldun Üniversitesi - 4 Km
Uğur Okulları - 1.4 Km
Okyanus Koleji - 1.5 Km
İhsan Okulları - 1.5 Km
Özel Birey Okulları - 2.2 Km
Özel Petek Okulları - 4 Km
Çınar Koleji - 4.4 Km
Tarhan Koleji - 5.6 Km
Doğa Koleji - 7 Km

SAĞLIK KURUMLARI

Çam ve Sakura Şehir Hastanesi - 2 Km
Başakşehir Devlet Hastanesi - 4.1 Km
Özel İstanbul TEMA Hastanesi - 6.3 Km
Kanuni Sultan Süleyman E.A Hastanesi - 6.8 Km

ALİŞVERİŞ MERKEZLERİ

V Metroway AVM - 0.8 Km
Olimpa AVM - 2.5 Km
Deposit Outlet Mall AVM - 6.6 Km
Mall Of İstanbul AVM - 7.1 Km
Arenapark AVM - 7.5 Km
212 Outlet AVM - 8.7 Km

Hayalinizdeki Yaşamın Kapılarını Aralayın!

Sai Kayaşehir'in %65 yeşil alanıyla iç ve dış mekanlar arasında kurulan denge, estetik ve konforu bir araya getirirken, doğal bir çevrede huzur dolu bir yaşamın kapılarını aralıyor.





Konfor ve Aidiyetin Buluşma Noktası!

Geniş yeşil alanlar, kapalı çocuk oyun alanları, dinlenme noktaları ile zenginleştirilmiş ortak alanlar, ailenizle birlikte kaliteli zaman geçirebileceğiniz bir çevre sunuyor.

Şehrin içinde, Karmaşasından Uzakta...

Konumu ile kent yaşamının kalbinde olmanın avantajlarını sunarken, aynı zamanda sakin ve keyifli anlar vaat ediyor.





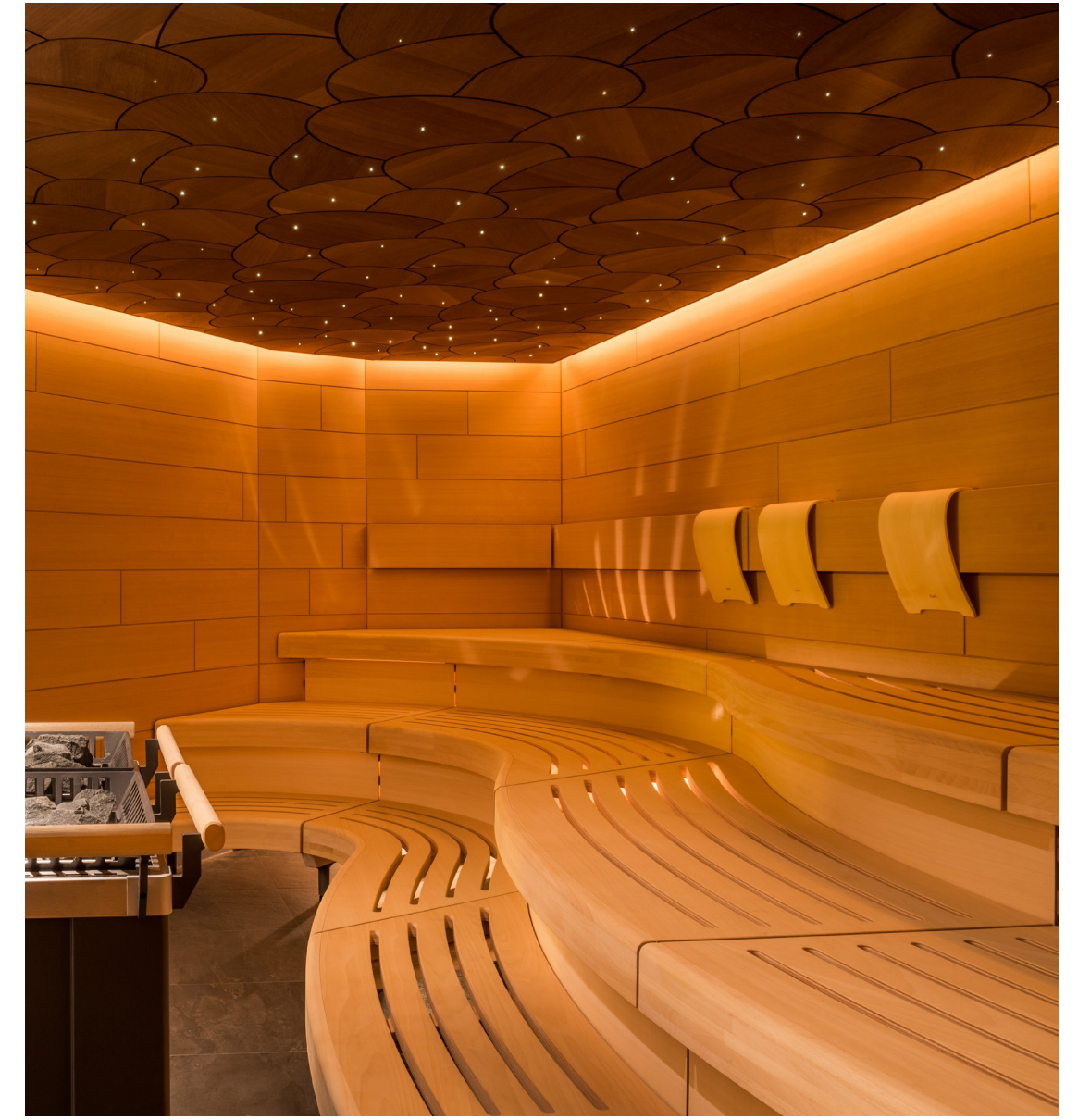
Huzurun Anahtarı, Güvenli Yaşam...

Sai Kayaşehir, seçkin aile portföyü ile estetik ve kaliteyi bir araya getirerek yaşamınızı daha konforlu ve güvenli kılmak için tasarlandı.

Hayatın Ritmini Ayrıcalıkla Yakalayın!

Fiziksel aktivitenin günlük rutin haline gelmesine olanak tanıyan açık alanlarıyla, sağlıklı bir yaşamın ritmini yakalayın.





*Her Adımınızda Zindelik,
Her Anınızda Huzur!*

Fitness Salonu ve Sauna İmkanları



Güven ve Rahatlıkla Dolu, Kaliteli Bir Hayat!

Otopark ve Her Daireye Özel Depo, 24 Saat Güvenlik





Ayrıcalıklı Yaşam, Benzersiz Seçenekler...

Yüksek tavanlı, geniş iç mekanlar özenle seçilmiş estetik detaylarla birleşen prestijli bir yaşam tarzının kapılarını aralıyor.



Her Bir Detayı Modern ve Estetik...

Sai Kayaşehir, modern estetik anlayışıyla her detayı tasarlarken, yaşam alanlarınızı sizin için gerçek bir yuvaya dönüştürmeyi hedefler.





Rahatlık ve Uyum, \$her An Yanınızda!

Şıklığı ile benzersiz ve geniş kullanım alanlarıyla, her anınız için özel tasarlanmış iç mekanlarda rahatlık ve uyumu hissedin!



Çocuklarınız için, Unutulmaz Anılar...

Çocuklarınızın hayal dünyasına ve ihtiyaçlarına uygun olarak tasarlanmış özel çocuk odaları ile en değerli anılar, Sai Kayaşehir'de yaşanır...





Lüks ve konfor elinizin altında...

Modern ve şık tasarımlarıyla göz kamaştırıran iç mekanlarda kullanılan lüks malzemeler, özenle seçilmiş detaylar ve zarif dekorasyonlarla, yaşam alanlarınızı sıradanlıktan uzaklaştırır.



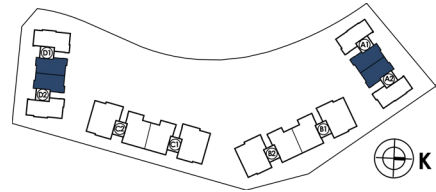
Kat Planları

2+1

1- Salon	23,22 m ²
2- Mutfak	10,74 m ²
3- Antre-Hol	8,58 m ²
4- Oda	8,82 m ²
5- Yatak Odası (+Giyinme Odası)	15,19 m ²
6- Ebeveyn Banyo	4,06 m ²
7- Çamaşırılık	1,35 m ²
8- Banyo	3,95 m ²
9- Balkon	4,46 m ²
-Depo	2,35 ~ 4,00 m ²

Net Alan	80,37 m ²
Satışa Esas Brüt Alan	116,53 m ²

NORMAL KAT A1-A2-D1-D2 BLOK

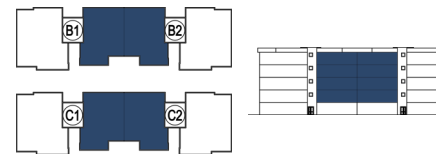
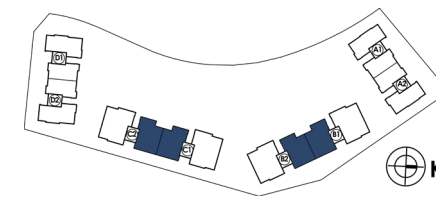


3+1 A

1- Salon	32,68 m ²
2- Mutfak	15,44 m ²
3- Antre-Hol	10,01 m ²
4- Oda	11,25 m ²
5- Oda	11,25 m ²
6- Yatak Odası (+Giyinme Odası)	21,95 m ²
7- Ebeveyn Banyo	3,48 m ²
8- Banyo	4,70 m ²
9- Çamaşırılık	1,10 m ²
10- Vestiyer	1,70 m ²
11- Balkon	7,77 m ²
-Depo	3,80 ~ 4,25 m ²

Net Alan	121,33 m ²
Satışa Esas Brüt Alan	175,92 m ²

NORMAL KAT B1-B2-C1-C2 BLOK



3+1 B

1- Salon	28,58 m ²
2- Mutfak	14,68 m ²
3- Antre-Hol	9,15 m ²
4- Oda	11,40 m ²
5- Oda	11,02 m ²
6- Yatak Odası (+Giyinme Odası)	19,82 m ²
7- Ebeveyn Banyo	3,70 m ²
8- Çamaşılık	0,72 m ²
9- Banyo	3,82 m ²
10- Balkon	5,92 m ²
-Depo	2,55 ~ 4,00 m ²

Net Alan	108,81 m ²
Satışa Esas Brüt Alan	157,77 m ²

NORMAL KAT
D1-D2 BLOK



3+1 C

1- Salon	26,69 m ²
2- Mutfak	13,42 m ²
3- Antre-Hol	9,15 m ²
4- Oda	9,90 m ²
5- Oda	9,56 m ²
6- Yatak Odası (+Giyinme Odası)	17,93 m ²
7- Ebeveyn Banyo	3,48 m ²
8- Çamaşılık	0,80 m ²
9- Banyo	3,66 m ²
10- Balkon	5,14 m ²
-Depo	2,55 ~ 4,00 m ²

Net Alan	99,73 m ²
Satışa Esas Brüt Alan	144,60 m ²

NORMAL KAT
A1-A2 BLOK

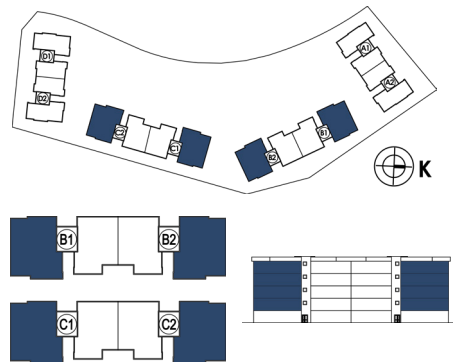


4+1

1- Salon	37,67 m ²
2- Oturma Odası	17,22 m ²
3- Mutfak	18,89 m ²
4- Antre-Hol	15,48 m ²
5- Oda	11,16 m ²
6- Oda	11,22 m ²
7- Yatak Odası (+Giyinme Odası)	22,02 m ²
8- Ebeveyn Banyo	3,66 m ²
9- Banyo	4,86 m ²
10- Çamaşılık	2,80 m ²
11- Wc	1,54 m ²
12- Balkon	8,91 m ²
-Depo	6,75 ~ 7,25 m ²

Net Alan	155,43 m ²
Satışa Esas Brüt Alan	225,37 m ²

NORMAL KAT
B1-B2-C1-C2 BLOK





Tüm hakları saklıdır. Bu katalog sadece tanıtım amaçlıdır ve herhangi bir taahhüt anlamına gelmez.
Sai Kayaşehir tüm görsellerde, ürün tiplerinde, proje tasarımında ve teknik şartnamelerinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.
Sehven yapılan yazım ve baskı hatalarından Sai Kayaşehir sorumlu tutulamaz.

Her türlü soru görüş ve önerileriniz için müşteri hizmetleri numaramız, web sitemiz ve mail
adresimizden bize ulaşabilirsiniz.

0(212) 823 40 30

www.saikayasehir.com info@saikayasehir.com

Proje Adresi: Kayabaşı Mah. 1950 Ada/2 Parsel Başakşehir/İstanbul
Merkez Ofis: Ziya Gökalp Mah. Seyit Onbaşı Cad. No:36 Kat 5 S Office Başakşehir/İstanbul



sai kayasehir